

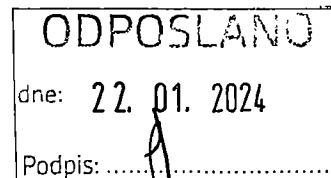


REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Drave
Krekova 17, 2000 Maribor

T: 02 250 77 50
E: gp.drsv-mb@gov.si
www.dv.gov.si



Številka: 35508-4179/2023-3

Datum: 22. 1. 2024

Datoteka: MN-35508-4179-2-23-IG Zmanjšanje poplavne ogroženosti JZ dela MB in naselij ob Dravi-SKLOP1-območje Trčove k. o. Trčova

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 141. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21 in 105/22-ZZNŠPP; v nadaljevanju: GZ-1) in 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št., št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23-odl. US in 78/23-ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZV-1), na zahtevo investitorke, Direkcije RS za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje, ki jo po pooblastilu zastopa Vodnogospodarski biro Maribor, d. o. o., Glavni trg 19 c, 2000 Maribor (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

M N E N J E

o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda

Zmanjšanje poplavne ogroženosti JZ dela Maribora in naselij ob Dravi – območje Trčova, Rožnodolski potok ter Radvanjski z Mrzlim potokom, SKLOP1 – Območje Trčove, na zemljiščih s parc. št. 660/1 (vodotok), 215/1, 215/2, 215/3, 197/2, 197/1, 198/1, 190 in 191, vse k. o. 647 - Trčova, v Mestni občini Maribor, na podlagi dokumentacije:

- Projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD), Zmanjšanje poplavne varnosti JZ dela Maribora in naselij ob Dravi – območje Trčova, Rožnodolski potok ter Radvanjski z Mrzlim potokom, SKLOP1 – Območje Trčove (novogradnja – novozgrajen objekt), št. 4245/22, junij 2023, Vodnogospodarski biro Maribor, d. o. o., Glavni trg 19c, 2000 Maribor,
- Elaborat, Hidrološko hidravlična študija s kartami poplavne nevarnosti, Ureditev poplavne varnosti naseljem ob Dravi med Mariborom in Ptujem – vodnogospodarske ureditve v Trčovi, št. 3986/20-HHA, december 2020, Vodnogospodarski biro Maribor, d. o. o., Glavni trg 19c, 2000 Maribor,
- Sklep Agencije RS za okolje, da za nameravani poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, št. 35405-49/2019-29 z dne 6. 5. 2020,

je skladna z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Ker gre za gradnjo objektov vodne infrastrukture, namenjenih zaščiti ljudi, živali in premoženja ter ukrepe, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, so predvidene vodnogospodarske ureditve na vodnem in priobalnem zemljišču Drave dovoljene po 37. členu ZV-1.
2. Poseg se mora izvesti po navedeni projektni dokumentaciji.
3. Po podatkih iz javno dostopnih portalov, je iz Integralne karte razredov poplavne nevarnosti (iKRPN) razvidno, da se predviden poseg nahaja v vseh razredih poplavne nevarnosti. Investitorja je zato dolžan upoštevati dejstvo, da je lahko območje predvidene gradnje

občasno preplavljeno. Zato je dolžna ob izgradnji in obratovanju objektov izvesti vse ukrepe, da v primeru poplave ne bo prišlo do škodljivih vplivov na vode in vodni režim, da se ne bo poslabšala poplavna varnost območja in da ne bo prišlo do drugih škodljivih vplivov na okolje.

4. V času izvedbe nameravanega posega je treba načrtovati varnostne ukrepe za primer nastopa visokih vod Drave.
5. Vse manipulativne površine gradbišča vključno z začasnimi deponijami gradbenega materiala, je treba organizirati izven območja, potencialno ogroženega z visokimi vodami Drave, območja pod vplivom zalednih vod ali erozijsko in plazovito ogroženega območja.
6. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati izkopanih materialov na vodno ali priobalno zemljišče Drave. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.
7. Dela na vodnem in priobalnem zemljišču Drave, se lahko izvajajo le v sodelovanju oziroma pod nadzorom koncesionarja vodnogospodarske javne službe – podjetjem VGP Drava Ptuj, ki ga je o predvidenem posegu potrebno obvestiti vsaj tri dni pred začetkom del.
8. Investitor je dolžan po končanih delih v okviru izdelave Projekta izvedenih del izdelati tudi **Hidrološko hidravlično študijo z upoštevanjem vseh izvedenih protipoplavnih ukrepov in prikazom razredov poplavne nevarnosti po izvedenih ukrepih in jo podati v pregled na Direkcijo RS za vode** (gp.drsv@gov.si).
9. **Hidrološko hidravlična študija (HHŠ) vodnega režima** bo morala biti izdelana v skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 89/08 in 46/20). Izdelana bo morala biti tudi v skladu s Prilogo 2, kjer je v tehničnih navodilih na spletni strani DRSV opredeljen način izdelave in predaje vektorskih podatkovnih slojev poplavnih območij: <https://www.gov.si/zbirke/storitve/presoja-prostorske-in-okoljske-dokumentacije/>.

Mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Obrazložitev:

Pooblaščenec je z vlogo z dne 23. 6. 2023, ki jo je naslovni organ prejel dne 26. 6. 2023 po elektronski pošti, in z dopolnitvijo vloge po elektronski pošti dne 17. 1. 2024, podal na DRSV zahtevo za izdajo mnenja o vplivu zmanjšanja poplavne ogroženosti JZ dela Maribora in naselij ob Dravi – območje Trčova, Rožnodolski potok ter Radvanjski z Mrzlim potokom, SKLOP1 – Območje Trčove na vodni režim in stanje voda.

V 16. točki 3. člena GZ-1 je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti.

V prvem odstavku 141. člena GZ-1 je določeno, da se do uskladitve posebnih predpisov soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu:

odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu. Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 141. člena GZ-1 taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153. a člena ZV-1. V petem odstavku 141. člena GZ-1 pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV. Skladno z določili četrtega odstavka 43. člena GZ-1 se v mnenju mnenjedajalec opredeli glede skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz svoje pristojnosti.

Glede na navedeno se mnenje izdaja skladno z določili ZV-1 in 43. člena GZ-1.

DRSV, Sektor območja Drave, k predmetni gradnji ni izdal projektnih pogojev. Za ureditev poplavne varnosti naseljem ob Dravi med Mariborom in Ptujem – vodnogospodarske ureditve v Trčovi je že bilo izdano Mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, št. 35508-3751/2020-5 z dne 4. 1. 2021. Novelacija obsega minimalno spremembo trase in način izvedbe ureditev, spremenil se je tudi investitor, zato se pridobiva novo mnenje na projektne rešitve.

Investitorka, Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, namerava na zemljiščih s parc. št. 660/1 (vodotok), 215/1, 215/2, 215/3, 197/2, 197/1, 198/1, 190 in 191, vse k. o. 647 – Trčova, v Mestni občini Maribor, izboljšati poplavno varnost določenim območjem v Trčovi.

Za zagotovitev poplavne varnosti širšega območja Dogoš je Vlada RS leta 2005 izdala uredbo o državnem lokacijskem načrtu za vodnogospodarsko ureditev Drave od Dogoš do jezu v Melju (Ur. l. RS št. 73/05). Ob strokovnih analizah poplav v letu 2012 je bilo ugotovljeno, da načrtovani in izvedeni ukrepi (visokovodni nasip Dogoš in Duplek) ne zagotavljajo 100 letne poplavne varnosti vsem naseljenim območjem ob Dravi. Poplave Drave še naprej ogrožajo posamezna naselja na območju med Malečnikom in Dogošami, in sicer Malečnik, Trčovo in Celestrino na levem bregu, in naselje Zrkovci na desnem bregu.

Investitor namerava izboljšati poplavno varnost v naselju Trčova z izvedbo visokovodnega zidu, z razgibanim vzdolžnim potekom zidu ter z izvedbo kombinacije AB zidu in steklenih površin. Monotonost prvotno načrtovane armirano betonske konstrukcije se razbije z lomi vzdolžne trase zidu in z umeščanjem transparentnih (npr. steklenih) niš, ki v območju obstoječih objektov (teras) ohranjajo pogled na Dravo.

Trasa visokovodnega zidu je predvidena po robu terase ob Dravi. V skladu z arhitekturno zasnovo je zid v osi lomljen v smeri vzhod-zahod, lomi pa so položajno umeščeni v delih, kjer je pogled iz teras obstoječih objektov proti Dravi. Na izpostavljenih delih, ki so od obstoječih ograj odmaknjeni ca 1,5 m, je predvidena vgradnja transparentnih elementov (npr. steklo ustreznih karakteristik), ki se pred naleti ptic opremijo z ustreznimi nalepkami. Dolžina transparentnega dela je 6 m. V preostalem delu je predvidena izvedba AB zidu, ki je od osi transparentnih niš zamaknjen proti Dravi za ca 1,8 m. Zaradi konfiguracije terena poteka AB zid po sredini brežine dravske terase oziroma po njenem spodnjem delu (npr. profil P20). Začetek zidu se na severni strani priključi na dovolj visok teren pri večgaražnem objektu, nato poteka v dolžini 269,60m vzdolž obstoječih ograj do pomožnega objekta na naslovu Trčova 92, oziroma med profiloma P3 in P4. Zid se priključi na zidan objekt (garaža, delavnica). Zid se nato nadaljuje v dolžini 61,3 m ob ohišnici objekta na naslovu Trčova 91 in zavije pravokotno proti cesti, kjer se izklini v dovolj visok teren. Višina zidu nad terenom je med 1,16 m in 3,0 m. Niveleta visokovodnega zidu je določena na osnovi izračunanih 100 letnih gladin Drave. Niveleta krone zidu je minimalno 0,5 m nad Q100 Drave. Transparentne niše so zasnovane iz 5 delov, pri čemer se ponovita oba kotna dela in dve izmer treh osrednjih transparentnih površin. Najožja osrednja površina je namenjena vratom. Dimenzija ožjega dela (vrata) je 0,8 m x 1,5 m, širši osrednji površini sta dimenzije 1,5 m x 1,5 m. Takšna postavitev in dimenzija je zasnovana na vseh transparentnih nišah, razen v profilu P15 in P16, kjer konfiguracija terena dopušča le višino 1 m. Širina in postavitev se ohrani kot pri ostalih nišah.

Jaški se bodo nahajali na stacionažah zidu: J1 – km 0+300,3, J2 – km 0+202,6, J3 – km 0+117,2 in J4 – km 0+038,3. Količina zalednih vod, ki gravitira k zidu je $Q_{100}=0,18 \text{ m}^3/\text{s}$.

Čeprav koincidence visokih vod Drave in zalednih vod ni realno pričakovati, je bil izdelan hidravlični izračun sovpadanja Q_{100} Drave in Q_{10} zalednih vod. Ob nastopu Q_{100} Drave se nepovratne lopute na iztokih iz jaškov zaprejo in odtok zalednih vod ni mogoč, dokler gladina Drave ne upade pod koto zalednih vod na zračni strani zidu. Da ne bi prišlo do poplavljanja zaradi dotoka zalednih vod je iz štirih jaškov predvideno črpanje z mobilno črpalko na vodno stran zidu. Predvidena je nabava 4 električnih črpalk s kapaciteto $20\text{--}50 \text{ l/s/m}^3$, ki se priklopi na el. priključek v najbližji hiši, kjer bo tudi deponirana. Po dogovoru se lahko črpalke deponirajo tudi pri civilni zaščiti ali gasilskemu društvu. Travna mulda bo namenjena tudi odvodnji poplavnih vod ob nastopu Q_{100} Trčovskega potoka, ki razpršeno pritečejo v območje načrtovanega zidu, zaradi prelivanja v območju vtoka v kanaliziran odsek nad lokalno cesto ($Q=0,15 \text{ m}^3/\text{s}$). Ob nastopu Q_{100} Trčovskega potoka koincidence z visoko Dravo ni pričakovati. Voda bo odtekla po muldi do jaška J1 in J2. Gradnja zidu se prične z uvrtnjem spiralnih pilotov na točno določenih lokacijah v vertikalni določene v grafičnih prilogah načrta). Na določenih izvedenih pilotih se vrši preskus pilotov na izvlečno in tlačno silo. O preskusu se izdela poročilo in o tem obvesti projektanta. Uporabi se certificirane jeklene spiralne pilote premera 8,9 cm debeline 0,80 cm. Piloti so zaščiteni s cinkanjem, tako da se doseže življenjska doba 80 let. Spiralne pilote se zaključi z armaturo, ki je popolnoma zalita z betonom v AB gredi (zidu). Po uvrtnju pilotov se izvede izkop 1,2 m za gradnjo visokovodnega zidu. Na planumu se izvede podbeton debeline 10cm; le ta se razširi toliko, da se nanj izvede opaz za stene. Na podbeton se izvede zid iz armiranega betona (C25/30) debeline 30 cm. Vsi vidni robovi zidov so posneti $1,5 \times 1,5 \text{ cm}$. AB zid se izvaja kampadno in se med seboj loči z dilatacijami max 20m, ki se jih tesni z dilatacijskimi trakovi. Dolžina kampade se lahko prilagodi tehnologiji izvedbe zidu. Po izvedbi zidu se izvede zasip do kote obstoječega terena. Zasip se izvede po plasteh do 30cm in se komprimira s komprimacijskimi sredstvi (žaba, valjar) do potrebne zbitosti. Okolica zidu se po končanih delih humuzira in zatravi. Ob AB zidu se zasadijo popenjalke na razdalji 2,5 m.

Visokovodni zid kot objekt za zagotavljanje poplavne varnosti se kategorizira kot vodna infrastruktura in je za njegovo vzdrževanje zadolžena Direkcija RS za vode. Za vse spremljevalne ukrepe, kot so osrednji amfiteater (stopnice, klopi), individualni prehodi (zemeljske klančine) in druga zemeljska dela, ki izhajajo iz načrta arhitekture in je njihov namen izključno estetski ali ambientalen, pa je investitor z lokalno skupnostjo ali občino dolžan skleniti ustrezen sporazum (pogodbo) o upravljanju in vzdrževanju.

Iz izdelane Hidrološko hidravlične analize je razvidno, da se z izvedbo visokovodnega zidu zavarujejo ogrožena območja pred poplavami, prav tako pa se s temi ureditvami ne vpliva bistveno na poplavni režim Drave in zaradi izvzetih inundacij ne poslabšuje poplavna varnost na ostalih območjih.

Po podatkih iz javno dostopnih portalov je razvidno, da se predviden poseg nahaja na vodnem in priobalnem zemljišču Drave, in lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim in stanje voda.

Vodnogospodarske ureditve so predvidene tudi na vodnem (priobalnem) zemljišču. 37. čl. ZV-1 določa, da na vodnem in priobalnem zemljišču ter na območju presihajočih jezer ni dovoljeno posegati v prostor, razen v posebnih primerih, med katere spada tudi obravnavani objekt, ker gre za gradnjo objektov vodne infrastrukture, namenjenih zaščiti ljudi, živali in premoženja ter ukrepe, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda. Zato je obravnavana gradnja na predvideni lokaciji možna, ob izpolnjenih ostalih pogojih.

Ob upoštevanju zgoraj navedenih pogojev DRSV meni, da je gradnja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Glede na navedeno, se DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji.

Skladno z dvanajstim odstavkom 153. člena ZV-1 v povezavi s prvim odstavkom 141. člena GZ-1 mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Pripravila:


mag. Ida Gregorc
PODSEKRETARKA



Vodja sektorja:


mag. Mateja Klaneček, univ. dipl. inž. grad.
SEKRETARKA

Vročiti:

- Vodnogospodarski biro Maribor, d. o. o., Glavni trg 19 c, 2000 Maribor, priporočeno s povratnico.

Vložiti:

- Vodna knjiga.